



AA PRÉSENTATION

AAGROUP



AAGROUP



Ateliers & conférences lors des Journées AAGROUP.

CHIFFRES



> **CA2025 : 16 500 000 €HT**

> **13e agence nationale**

> **145 collaborateurs**

- > 105 architectes DPLG, HMONP, urbanistes OPQU
- > 40 supports géographes dessinateurs, projeteurs, ingénieurs, coordinateurs OPC, infographistes, managers BIM...

EXPERTISES



> **Urbanisme**

> **Réhabilitation**

> **Industrie**

> **Patrimoine**

> **Passivhaus**

> **Construction bois**

> **Santé mentale**

FORCES



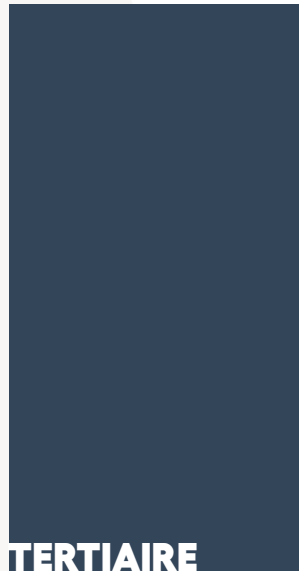
> **Capacité de réalisation**

> **Pluralité des compétences**

> **Disponibilité des ressources**

> **Solidité financière**

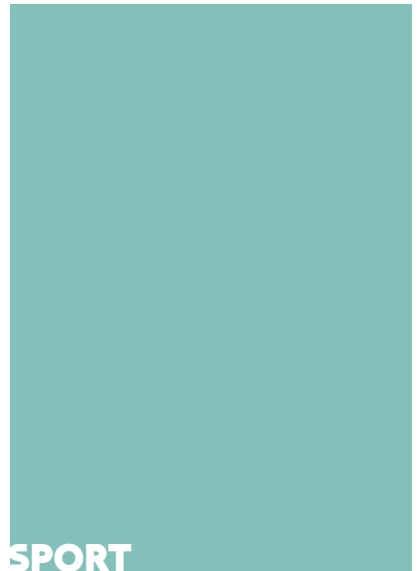
> **Ancrages territoriaux**



TERTIAIRE



MÉDICO-SOCIAL



SPORT



SANTÉ

TYPOLOGIE PROJETS



ENSEIGNEMENT



CULTURE



PATRI MOINE



URBA NISME



HABITAT

AGENCES & ASSOCIÉS

Une manière unique de faire groupe

Bien au-delà d'un regroupement économique, AAGROUP est une alliance d'agences historiquement implantées dans leurs régions qui se sont choisies sur des valeurs humaines et professionnelles.

À l'inverse d'une simple création d'antennes régionales, des architectes ancrés dans leurs territoires décident de partager leurs expertises et interrogent leurs cultures locales dans une vision plurielle de l'architecture française.

+ Rennes

AAGROUP Rennes

Pierre Loisel
Bernd Retz



Clermont-Fd

AAGROUP Clermont

Aurélien Frances



St-Étienne

AAGROUP Saint-Étienne

Bruno Masson
Directeur Général d'AAGROUP



AAGROUP Montpellier

Gaëtan Verdru



Montpellier

+

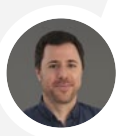
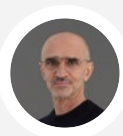
Lille



AAGROUP Lille

Patrice Buisine

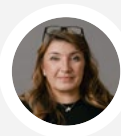
+ Paris



AAGROUP Paris

Bruno Laudat
Christophe Ouhayoun
Pierre Pena
Lucie Podgorniak

+ Dijon



AAGROUP Dijon

Christelle André

+

+ Lyon



AAGROUP Lyon

Daniel Schoen
Guillaume Grange

+

+ Valence



AAGROUP Valence

Philippe Canivet
Président d'AAGROUP

+



REALIS Moe

Xavier Clemenceau

ÉQUIPE COMMERCIALE



Sophie Roger
Directrice du développement

sophie.roger@aagroup.fr
06 09 76 06 44

Léna Marques

lena.marques@aagroup.fr
02 23 42 45 45



AAGROUP
+ Rennes

Audrey Sancandi

audrey.sancandi@aagroup.fr
04 73 34 04 07



AAGROUP
Clermont-Fd

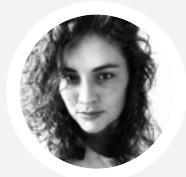
Mirella Yungmann

mirella.yungmann@aagroup.fr
04 77 49 20 70



AAGROUP
St-Étienne

AAGROUP
+ Lille



Edwige Belliard

edwige.belliard@aagroup.fr
01 89 40 05 06

AAGROUP
+ Paris

AAGROUP
+ Dijon



Nathalie Loubatière

nathalie.loubatiere@aagroup.fr
03 80 30 56 41

+ AAGROUP
+ Lyon

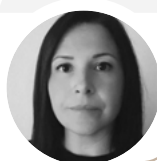


Véronique Rébé

veronique.rebe@aagroup.fr
04 72 84 88 50

+ AAGROUP
+ Valence

+ AAGROUP
+ Montpellier



Élodie Faney

montpellier@aagroup.fr
04 67 58 68 86

& EXPERTISES & CONVOLUTIONS

« Pour ce qui concerne l'avenir, il ne s'agit pas de le prévoir, mais de le permettre. »

_ Antoine de Saint-Exupéry

Urbanisme & régénération du territoire

Rassembler les acteurs de demain pour garantir une régénération du bâtiment et de la ville.

Daniel Schoen et les urbanistes du groupe aiment à concevoir des projets comme « des oasis qui cherchent à disposer du plus de fonctionnalités possible, réunies en un lieu que l'on aime ». Agir sur le bâtiment, c'est agir sur la vie de demain... Savoir rassembler les acteurs de demain dans un jeu collectif, c'est garantir une régénération du bâtiment et de la ville au-delà de l'évolution de chaque pièce du puzzle.

Patrimoine & réhabilitation

Les contraintes patrimoniales sont des opportunités d'appropriation et de réversibilité de l'existant.

Pourquoi associer patrimoine & réhabilitation? Parce que c'est un parfait exemple de la mixité des expertises voulues par AAGROUP. Pour Philippe Canivet et Matthieu Sabatier, architectes du Patrimoine, la connaissance fine du patrimoine est une véritable force dans les enjeux actuels de la réhabilitation. Les contraintes patrimoniales bien maîtrisées sont de réelles opportunités d'appropriation et de réversibilité du patrimoine.

Industrie & environnement

Concilier la maîtrise du process avec les exigences d'acceptabilité urbaine et environnementale.

L'architecte au service de l'industrie est un expert qui garantit, par son expérience, un dialogue efficace avec les équipes d'ingénierie. C'est aussi celui qui porte les enjeux esthétiques, urbains et environnementaux qui entourent tout projet industriel d'envergure privé ou public. Depuis plus de 10 ans, AAGROUP rassemble en un pôle des architectes dédiés à des process spécifiques : chaufferie biomasse, station d'épuration, déchetterie, usine...

Santé Mentale

L'empathie doit remplacer la technologie, l'humanité doit prendre le pas sur la performance.

La psychiatrie interroge, inquiète, déstabilise. Les personnes qui souffrent de ces troubles sont bien souvent ostracisées. L'architecture de ces lieux de soins doit tenir compte de ces spécificités. L'empathie doit remplacer la technologie, l'humanité doit prendre le pas sur la performance. Bruno Laudat, responsable de l'agence parisienne, développe depuis une trentaine d'années une réflexion sur ces enjeux. Il est coprésident de la commission architecture et psychiatrie au sein de l'Union des architectes francophones en santé (UAFS).

Passivhaus & éco-construction

15 ans d'expérience, plus d'une dizaine de projets certifiés

Au travers de son pôle Passivhaus dirigé par Bernd Retz, AAGROUP cumule à ce jour plus de 15 ans d'expérience dans la construction passive avec plus d'une dizaine de projets certifiés aussi bien dans le domaine du logement que du tertiaire.

Construction bois

Depuis 25 ans, nous affinons nos projets en structure bois, nos choix constructifs et leur impact environnemental.

De la forêt au bâtiment, le bois est aujourd'hui le seul puits de carbone à grande échelle pour freiner le changement climatique. Il incarne des métiers où tradition et innovation se rencontrent. Exploité et mis en œuvre avec discernement, il réduit significativement l'empreinte de la construction, du territoire jusqu'au geste de la main.

Architecture d'intérieur

Proposer des démarches environnementales d'excellence à tous niveaux.

La conviction de nos architectes d'intérieur, emmenés par Angeline Stanislas, est qu'un projet d'aménagement d'espace opérationnel et confortable doit pouvoir aujourd'hui proposer des démarches environnementales d'excellence à tous les niveaux : matériaux, conduite du chantier... jusqu'aux qualités sanitaires finales des lieux aménagés.

QUELQUES RÉFÉRENCES ...



TERTIAIRE
NEUF

OASIS NICE | 06
BOUYGUES IMMOBILIER & LOGIREM | MOP

COÛT TRAVAUX 10.6 M € HT

ENVIRONNEMENT RT2012 | E3C1



TERTIAIRE
NEUF

MAISON DE L'INTERCOMMUNALITÉ SAVENAY | 44
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES D'ESTUAIRE ET SILLON | MOP

COÛT TRAVAUX 7.3 M € HT

ENVIRONNEMENT Label PASSIVHAUS | biosourcé niv.3 | 100% bois



TERTIAIRE
NEUF

X24 RECTORAT CRÉTEIL | 94
RECTORAT DE L'ACADÉMIE DE CRÉTEIL | MOP

COÛT TRAVAUX 50 M € HT

ENVIRONNEMENT RT2012 niv. BEPAS -20% | Label E+/C- niv. E3/C1



TERTIAIRE
NEUF

SIÈGE DE LA CCI DU GARD NÎMES | 30
CCI DU GARD

COÛT TRAVAUX 10.2 M € HT

ENVIRONNEMENT BDO OR-BEPOS-NOWATT région Occitanie



COMMERCE
NEUF

CENTRE COMMERCIAL DAUPHINE DIJON | 21
GROUPE DEMATHIEU BARD IMMOBILIER | MOP

COÛT TRAVAUX 24.2 M € HT

ENVIRONNEMENT BREEAM Very good | RT 2012 -10%



HÔPITAL
RECONSTRUCTION

CENTRE HOSPITALIER LANGRES | 52
CHU DIJON | MGP

COÛT TRAVAUX 28.9 M € HT

ENVIRONNEMENT HQE RE2020 (RT2012 Bbio -35% Cep -46%)



SANTÉ MENTALE
NEUF

PÔLE SANTÉ MENTALE LORIENT | 56
EPSM SUD BRETAGNE | MOP

COÛT TRAVAUX 6.9 M € HT

ENVIRONNEMENT RE 2020 | PassivHaus



CULTURE
NEUF

CITÉ DE LA GASTRONOMIE JEAN BOUIN VALENCE | 26
RAMPA RÉALISATION | GRÉ À GRÉ

COÛT TRAVAUX 15.6 M € HT

ENVIRONNEMENT BREEAM Very good



CULTURE
RÉHABILITATION | EXTENSION

CITÉ DE LA MUSIQUE SIMONE VEIL MEAUX | 77
COMMUNAUTÉ D'AGGLO DE MEAUX | MOP

COÛT TRAVAUX 9.1 M € HT



HABITAT
RÉHABILITATION THERMIQUE | SITE OCCUPÉ | PATRIMOINE

LES GRANDES CITÉS TASE VAULX-EN-VELIN | 69
SOLLAR | MOP

COÛT TRAVAUX 17.7 M € HT

ENVIRONNEMENT Ecorenov Métropole Lyon



HABITAT
NEUF

RÉSIDENCE ÉTUDIANTE ATHÉNA ORSAY | 91
DEMATHIEU BARD IMMOBILIER | MOP

COÛT TRAVAUX 16.5 M € HT

ENVIRONNEMENT NF Habitat HQE | E3/C2



ENSEIGNEMENT
NEUF

GRUPE SCOLAIRE JACQUES PRÉVERT VILLEURBANNE | 69
VILLE DE VILLEURBANNE | MGP

COÛT TRAVAUX 10 M € HT

ENVIRONNEMENT RE2020 - seuil 2025



ENSEIGNEMENT
NEUF

COLLÈGE PORT MARIANNE MONTPELLIER | 34
CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'HÉRAULT | MOP

COÛT TRAVAUX 18 M € HT

ENVIRONNEMENT Modulaire bois



SPORT
NEUF

COMPLEXE SPORTIF FAIR-PLAY JOINVILLE | 52
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU BASSIN DE JOINVILLE-EN-CHAMPAGNE | MOP

COÛT TRAVAUX 5.6 M € HT

ENVIRONNEMENT RT2012, E3C1, Structure bois



SPORT
NEUF

CENTRE SPORTIF SUCHET PARIS | 75
VILLE DE PARIS | MOP

COÛT TRAVAUX 8 M € HT

ENVIRONNEMENT HQE Aménagement Durable | RT2012



PATRIMOINE
RÉHABILITATION

PALAIS DE TOKYO PARIS | 75
MINISTÈRE DE LA CULTURE / DIRECTION GÉNÉRALE DE LA CRÉATION ARTISTIQUE | MOP

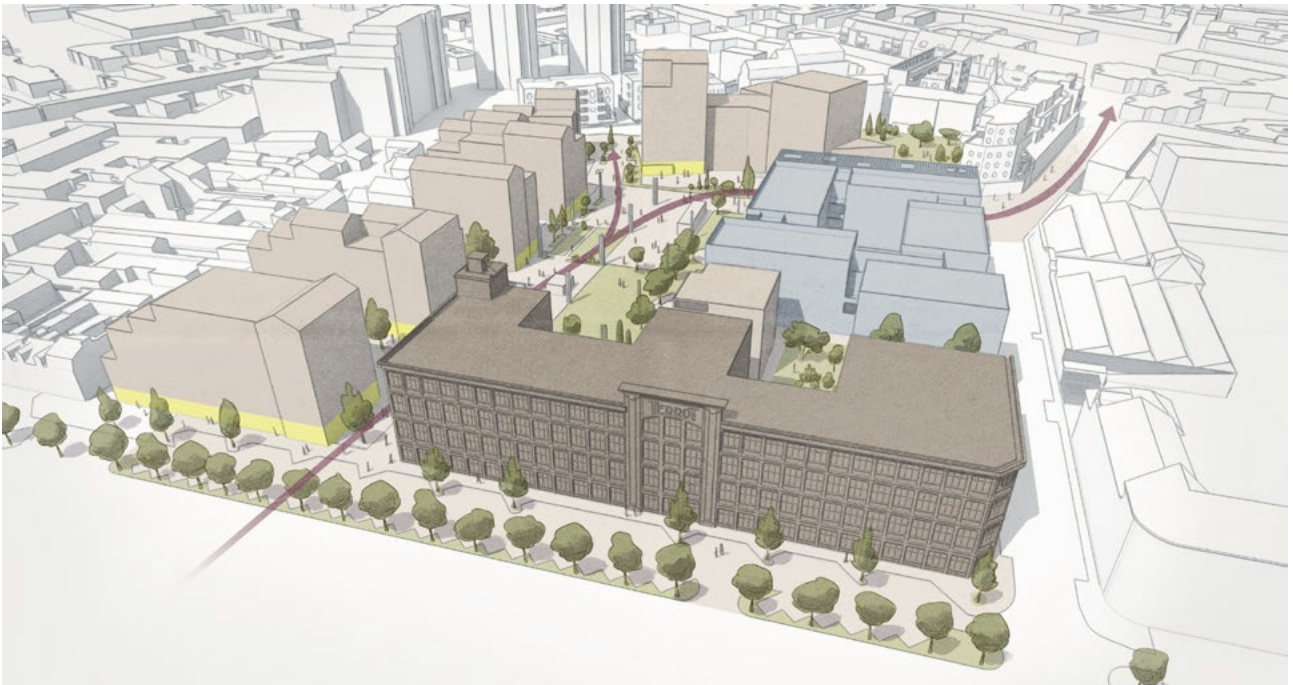
COÛT TRAVAUX 20 M € HT



PATRIMOINE | URBANISME
AMÉNAGEMENT D'UN ESCALIER MONUMENTAL

JARDIN DE LA CATHÉDRALE VALENCE | 26
VILLE DE VALENCE | MOP

COÛT TRAVAUX 2.3 M € HT



URBANISME
RÉGÉNÉRATION D'UN SITE INDUSTRIEL

FRICHE INDUSTRIELLE TERROT DIJON | 21
NEXITY | MOP

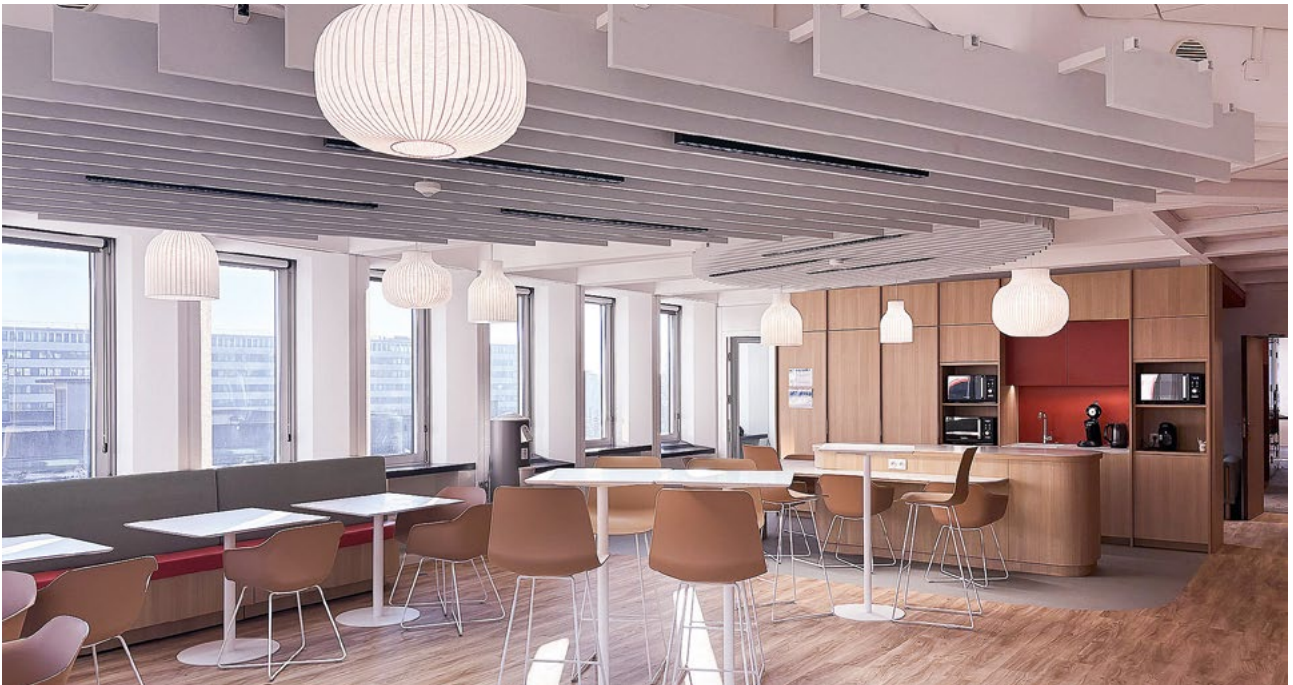
EMPRISE TOTALE DU SITE 25 000 m ²	PLANCHER CONSTRUIT 33 000 m ²	ESPACES VERTS 5 000 m ²
---	---	---



URBANISME
RÉMÉNAGEMENT D'UN CŒUR DE VILLE

CŒUR DE VILLE GEX | 01
DUVAL DÉVELOPPEMENT | MOP

COÛT TRAVAUX 23 M € HT	PLANCHER CONSTRUIT 25 000 m ²
-------------------------------	---

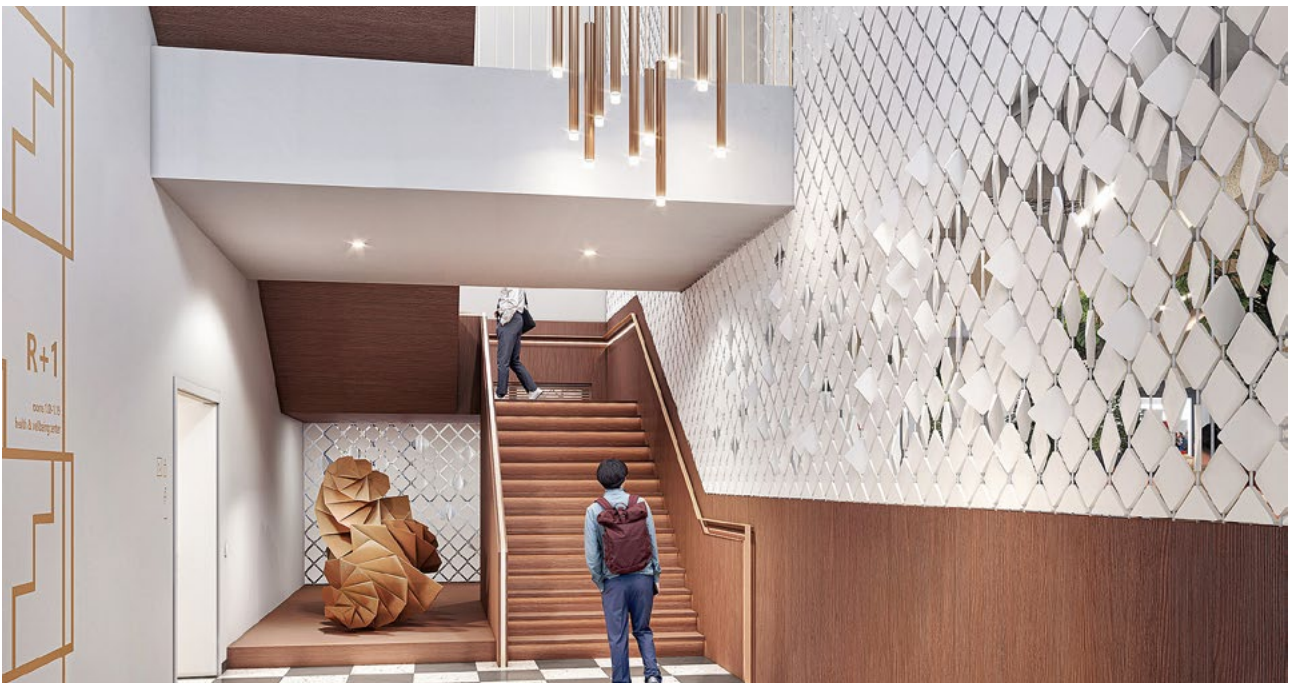


ARCHITECTURE D'INTÉRIEUR
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS DE BUREAUX

TOUR SWISS LIFE LYON | 69
MINISTÈRE DE LA JUSTICE | MOP

COÛT AMÉNAGEMENT 1.4 M € HT

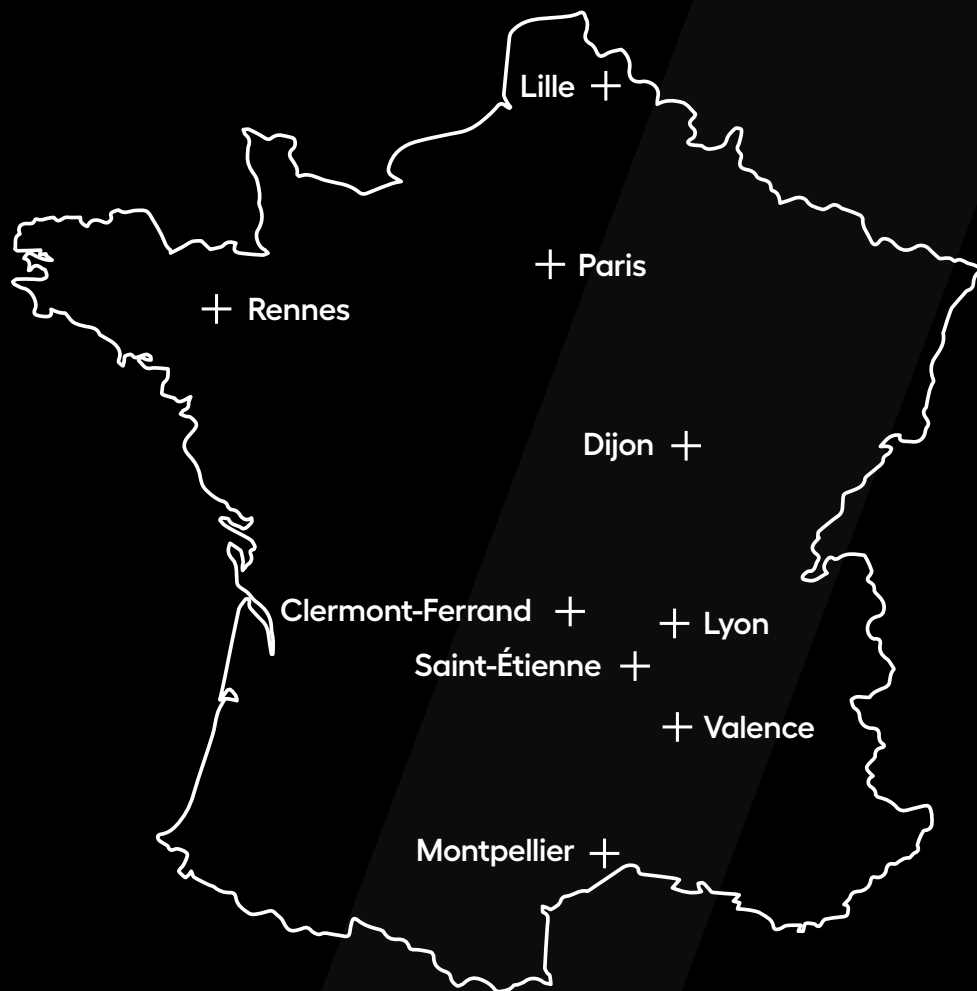
ENVIRONNEMENT BREEAM



ARCHITECTURE D'INTÉRIEUR
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS D'UN CAMPUS UNIVERSITAIRE

EM LYON CAMPUS PARIS DIDEROT PARIS | 75
EM LYON | MOP

COÛT AMÉNAGEMENT 3.7 M € HT



AAGROUP CLERMONT

04 73 34 04 07
clermont@aagroup.fr
23 rue Saint-Simon
63000 CLERMONT

AAGROUP LYON

04 72 84 88 50
lyon@aagroup.fr
20A bd Eugène Deruelle
69003 LYON

AAGROUP RENNES

02 23 42 45 45
rennes@aagroup.fr
20 av. Henri Fréville
35200 RENNES

AAGROUP DIJON

03 80 30 56 41
dijon@aagroup.fr
22 avenue de Marbotte
21000 DIJON

AAGROUP MONTPELLIER

04 67 58 68 86
montpellier@aagroup.fr
10, rue Henri Guinier
34000 Montpellier

AAGROUP ST-ÉTIENNE

04 77 49 20 70
st-etienne@aagroup.fr
1 rue Élisée Reclus
42000 ST-ÉTIENNE

AAGROUP LILLE

03 20 89 49 49
lille@aagroup.fr
22/24 avenue du Peuple Belge
59800 LILLE

AAGROUP PARIS

01 89 40 05 06
paris@aagroup.fr
12-12bis impasse Mousset
75012 PARIS

AAGROUP VALENCE

04 75 55 11 16
valence@aagroup.fr
81 rue du Pont du Gat
26000 VALENCE

Crédits photo : AAGROUP / Nicolas Thouvenin /
Renaud Araud / Éric Sueur / Epailard-Machado /
Cécile Septet / Vladimir de Mollerat du Jeu

SOPHIE ROGER
Directrice du Développement
06 09 76 06 44 | sophie.roger@aagroup.fr
AAGROUP.FR

